

Kraków, 15.11.2021

## Z A W I A D O M I E N I E

### o czynnościach opisu stanu nieruchomości

Działając w imieniu i na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA z siedzibą w Warszawie, na mocy:

- a. decyzji Wojewody Łódzkiego nr 3/2020 z dnia 17 sierpnia 2020r. o lokalizacji budowy gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 8,4 MPa DN 1000 relacji Gustorzyn – Wronów, ETAP III Rawa Mazowiecka – Wronów oraz
- b. decyzji Wojewody Łódzkiego nr 84/21 z dnia 11.06.2021 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę

zawiadamiamy, że zostanie sporządzony protokół z opisu Pani / Pana nieruchomości.

Miejsce spotkania: **Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu**

w terminie zgodnie z tabelą poniżej:

Nr działki /działek	Obręb	Identyfikator działki	Data	Godzina
142/2	Annosław	101305_2.0001.142/2	17.12.2021	08:30
143/2	Annosław	101305_2.0001.143/2	17.12.2021	08:00
144/4	Annosław	101305_2.0001.144/4	17.12.2021	08:00
145/5	Annosław	101305_2.0001.145/5	16.12.2021	14:00
286	Annosław	101305_2.0001.286	16.12.2021	13:00
63/1	Nowy Regnów	101305_2.0014.63/1	20.12.2021	09:30
100/1	Nowy Regnów	101305_2.0014.100/1	18.12.2021	11:30

100/2	Nowy Regnów	101305_2.0014.100/2	18.12.2021	11:00
101/1	Nowy Regnów	101305_2.0014.101/1	18.12.2021	11:00
101/2	Nowy Regnów	101305_2.0014.101/2	18.12.2021	10:30
134	Nowy Regnów	101305_2.0014.134	18.12.2021	10:00
161/1	Nowy Regnów	101305_2.0014.161/1	18.12.2021	09:30
161/2	Nowy Regnów	101305_2.0014.161/2	18.12.2021	09:00
186	Nowy Regnów	101305_2.0014.186	18.12.2021	08:30
189/1	Nowy Regnów	101305_2.0014.189/1	17.12.2021	13:30
224	Nowy Regnów	101305_2.0014.224	17.12.2021	10:00
60	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.60	05.01.2022	08:00
150	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.150	22.12.2021	11:30
152	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.152	03.01.2022	09:00
154	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.154	03.01.2022	09:30
157	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.157	03.01.2022	10:00
160	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.160	03.01.2022	11:00
161	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.161	03.01.2022	11:00
163	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.163	03.01.2022	11:30
164	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.164	03.01.2022	12:00
166	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.166	03.01.2022	12:30
167	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.167	03.01.2022	12:30
168	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.168	03.01.2022	13:00

173	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.173	03.01.2022	14:30
174	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.174	04.01.2022	08:00
247	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.247	03.01.2022	14:30
248	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.248	04.01.2022	08:00
250	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.250	04.01.2022	08:30
251	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.251	04.01.2022	09:00
252	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.252	04.01.2022	09:30
255	Podskarbice Królewskie	101305_2.0017.255	04.01.2022	10:00
55	Podskarbice Szlacheckie	101305_2.0018.55	08.01.2022	09:30
126	Podskarbice Szlacheckie	101305_2.0018.126	08.01.2022	09:00
127	Podskarbice Szlacheckie	101305_2.0018.127	07.01.2022	14:30
150/1	Podskarbice Szlacheckie	101305_2.0018.150/1	07.01.2022	09:30
168/2	Podskarbice Szlacheckie	101305_2.0018.168/2	05.01.2022	13:30
179	Podskarbice Szlacheckie	101305_2.0018.179	05.01.2022	12:00
16	Regnów	101305_2.0019.16	22.12.2021	10:00
21	Regnów	101305_2.0019.21	22.12.2021	08:30
26	Regnów	101305_2.0019.26	21.12.2021	13:30
36	Regnów	101305_2.0019.36	21.12.2021	11:00
39	Regnów	101305_2.0019.39	21.12.2021	10:30
41	Regnów	101305_2.0019.41	21.12.2021	10:00
44	Regnów	101305_2.0019.44	21.12.2021	09:30

47	Regnów	101305_2.0019.47	21.12.2021	08:30
54	Regnów	101305_2.0019.54	20.12.2021	13:00
62	Rylsk	101305_2.0020.62	14.12.2021	12:30
127	Rylsk	101305_2.0020.127	14.12.2021	11:00
130/1	Rylsk	101305_2.0020.130/1	14.12.2021	10:00
130/4	Rylsk	101305_2.0020.130/4	14.12.2021	10:00
10/1	Rylsk Duży	101305_2.0021.10/1	16.12.2021	12:30
11/1	Rylsk Duży	101305_2.0021.11/1	16.12.2021	12:00
285	Rylsk Duży	101305_2.0021.285	16.12.2021	08:30
286	Rylsk Duży	101305_2.0021.286	16.12.2021	08:30
321/3	Rylsk Duży	101305_2.0021.321/3	15.12.2021	10:30
325/3	Rylsk Duży	101305_2.0021.325/3	15.12.2021	09:30
326/3	Rylsk Duży	101305_2.0021.326/3	15.12.2021	09:00
328/3	Rylsk Duży	101305_2.0021.328/3	15.12.2021	08:30

Prosimy o uczestnictwo w wizji lokalnej i sporządzeniu protokołu, który będzie dokumentował stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Jednocześnie informujemy, iż nieobecność właściciela nieruchomości nie będzie wstrzymywała spisania protokołu i dalszych prac. Protokół opisujący nieruchomość w przypadku nieobecności Właściciela zostanie spisany jednostronnie przy udziale rzeczoznawcy majątkowego.

W interesie Państwa jest uczestnictwo osobiście lub przez swojego przedstawiciela w sporządzeniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia.

**WAŻNE informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego:**

1 Podczas wizji lokalnej w obecności rzeczoznawcy majątkowego, zostanie spisany z Państwem protokół opisujący stan nieruchomości przed rozpoczęciem robót budowlanych, a po ich zakończeniu protokolarnie zostaną określone wszystkie szkody spowodowane przedmiotowymi pracami.

2. Podczas oględzin obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości, pomimo iż nie obowiązkowa, jest zalecana. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały stosowne upoważnienie/pełnomocnictwo w tym zakresie - do występowania w imieniu nieobecnych.

3. Osoby biorące udział w czynnościach sporządzenia protokołu dokumentującego stan nieruchomości w chwili zakończenia prac budowlanych powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku występowania w charakterze pełnomocnika – stosowne pełnomocnictwo (pisemny oryginał, albo kopia poświadczona notarialnie), w którym należy zawrzeć zapisy upoważniające do reprezentowania właściciela we wszystkich sprawach związanych z budową gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 Rawa Mazowiecka – Wronów. Również w przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne, aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał (albo poświadczoną notarialnie kopię) pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu wszystkich nieobecnych.

4. Informujemy, że odmowa udostępnienia nieruchomości stanowić będzie podstawę do wszczęcia przez Wojewodę egzekucji administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości.

5. Równocześnie informujemy, iż inwestycja może mieć wpływ na powierzchnię kwalifikującą się do dopłat w ramach systemu wsparcia bezpośredniego oraz płatności rolnośrodowiskowych oraz płatności ONW itp. Zainteresowane osoby prosimy o kontakt z odpowiednim (zgodnie z właściwością miejscową) Biurem Powiatowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w celu uzyskania informacji dotyczących określonego przypadku i konieczności złożenia stosownych dokumentów.

6. Zawiadomienie dokonywane jest na adres wskazany w katastrze nieruchomości.



SGS Polska Sp. z o.o.  
Jana Kazimierza 3  
01-248 Warszawa

**Kontakt do koordynatorów prac:**

Maciej Lorenc

Telefon: +48 696 46 20 30

adres email: lorenc@promerit.pl

Marcin Ciszek

telefon: +48 791 739 309

adres email: marcin.ciszek@g4geodezja.pl

**Ze względu na duży zakres opracowania, godzina spotkania może się opóźnić w zakresie ok 30 min., za co przepraszamy.**